

CONTRATO Nº xxxx/ano

PROCESSO DE EVENTO INTERNO Nº xxxx/ano

CONTRATO MASTER Nº xxx/ano

CONTRATO DE CESSÃO DE USO A TÍTULO ONEROSO DO PALÁCIO DAS CONVENÇÕES DO PARQUE ANHEMBI

I - DAS PARTES:

- de um lado, **SÃO PAULO TURISMO S/A**, doravante denominado simplesmente **CEDENTE**, sociedade anônima cujo controle acionário pertence à Municipalidade de São Paulo, inscrita no CNPJ sob o nº 62.002.886/0001-60, sediada nesta Capital, na Av. Olavo Fontoura nº 1.209 - Parque Anhembi, CEP: 02012-021, telefone: (11) 6226-0400, neste ato representada por seu Diretor **NOME DO DIRETOR**, nacionalidade, profissão, portador da cédula de identidade RG nº xxx SSP/UF e inscrito no CPF/MF nº xxx, domiciliado nesta capital;

- de outro lado, como **CESSIONÁRIA**, **NOME DO CLIENTE**, doravante denominada simplesmente **CLIENTE**, natureza jurídica, inscrita no CNPJ sob o nº xxx, sediada na Rua xxx, nº xxx - bairro - cidade/UF - CEP: xxx - telefone: (xx) xxx, neste ato, representada por seu sócio **NOME**, nacionalidade, profissão, portador da cédula de identidade RG nº xxx - SSP/UF e inscrito no CPF/MF nº xxx, domiciliado nesta capital;

Resolvem as Partes, de comum acordo celebrar o presente Instrumento que será regido pelas cláusulas já descritas no Contrato **MASTER nº xxx/ano** e, complementadas conforme a seguir, observado o disposto no artigo 173, § 1º, inciso II da Constituição Federal Brasileira:

1. – Utilização do espaço para a realização do Evento “**NOME DO EVENTO**”, conforme descrito a seguir:

DEPENDÊNCIAS	PERÍODO	HORÁRIO	Nº DIÁRIAS
Area locada	d/mm/a a d/mm/a	xxhxx as xxhxx	xx

Total.....R\$ x,xx

1.1 – A **CEDENTE** entregará ao **CLIENTE** as áreas e equipamentos objeto da cessão, desocupadas, limpas e em condições de uso, de acordo com o especificado no item acima, mediante o necessário aceite no “Termo de Vistoria Inicial da Área”, firmado pelas partes ou seus representantes.

2. – Pelo uso das dependências objeto do presente termo, deverá o **CLIENTE** satisfazer os pagamentos dos seguintes valores nas condições estipuladas a seguir:

2.1 – O valor de **R\$ x,xx (extenso)** referente ao pagamento de 20% (vinte por cento) do valor total do contrato até o dia **dd/mm/ano**, a título de caução;

2.2 – O valor de **R\$ x,xx (extenso)** referente ao valor total da cessão de uso, nas condições a seguir:

PARCELAS	VENCIMENTO	VALOR R\$
Sinal	xx% reserva de área – quitada	x,xx
2a)	xx% em dd/mm/ano	x,xx

Aplicam-se ao presente as disposições contidas no Contrato **MASTER nº xxx/ano** e, no **Manual de Normas Técnicas do Palácio das Convenções**, datado de **03/06/2005**.

E assim, por estarem às partes justas e contratadas, firmam o presente contrato em 03 (três) vias de igual forma e teor, na presença de 02 (duas) testemunhas.

São Paulo,

CEDENTE: SÃO PAULO TURISMO S/A

NOME DO DIRETOR

Diretor

NOME DO DIRETOR

Diretor

CESSIONÁRIA: NOME DA EMPRESA

NOME DO SÓCIO

Sócio

NOME DO SÓCIO

Sócio

TESTEMUNHAS:

1.

Nome:

R.G.:

2.

Nome:

R.G.: